

# Verbraucherinformationen zu Fernabsatzsatzverträgen in Form von partiarischen Nachrangdarlehen

Diese Informationen ersetzen nicht die aufmerksame Lektüre des gesamten Investmentangebots der SHI GmbH („Unternehmen“), insbesondere Businessplan, Investmentvertrag und Vermögensanlagen-Informationsblatt, welche die Grundlage für Ihr Investment darstellen.

## 1. Allgemeine Informationen zum Unternehmen

### *Firma und ladungsfähige Anschrift*

SHI GmbH  
Am Ziegelstadl 15  
85301 Schweitenkirchen

### *Eintragung im Handelsregister*

Handelsregister des Amtsgerichts Ingolstadt; eingetragen unter HRB 8962; Sitz ist Schweitenkirchen.

### *Vertretungsberechtigte Personen*

Das Unternehmen wird satzungsgemäß durch den Geschäftsführer Sascha Bayu Handojo gesetzlich vertreten.

### *Hauptgeschäftstätigkeit*

Die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmens liegt nach dem in ihrer Satzung ausgewiesenen Unternehmensgegenstand im Handel und Import von indonesischen Lebensmitteln und Lifestyle Produkten.

## 2. Informationen zur Darlehensgewährung

### **Risikohinweis**

Eine Darlehensgewährung an das Unternehmen ist wegen ihrer spezifischen Merkmale (nachrangiges Darlehen) mit spezifischen unternehmerischen Risiken behaftet. In der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge sind keine Indikatoren für künftige Erträge. Die Finanzdienstleistung bezieht sich nicht auf Finanzinstrumente, deren Preis von Schwankungen auf dem Finanzmarkt abhängig ist.

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

### **Wesentliche Merkmale der angebotenen Finanzdienstleistung**

Das Unternehmen bietet den Erwerb eines unbesicherten partiarischen Nachrangdarlehens mit qualifiziertem Rangrücktritt an. Die Merkmale dieses Nachrangdarlehens ergeben sich aus dem Investmentvertrag, der im Investmentangebot enthalten ist.

Das Unternehmen gewährt eine feste Verzinsung in Höhe von 1 % p.a. Darüber hinaus gewährt das Unternehmen eine erfolgsabhängige Verzinsung, die abhängig ist (i) vom jährlichen Gewinn des Unternehmens, (ii) im Fall der Kündigung vom im Investmentvertrag festgelegten Kennzahlen oder (iii) im Fall der Veräußerung der wesentlichen Vermögensgegenstände des Unternehmens oder mindestens 50 % der Geschäftsanteile der Gründer am Unternehmen vom Veräußerungserlös.

### **Der Nachrangdarlehensvertrag ist unbefristet.**

Dem Nachrangdarlehensvertrag liegt eine Unternehmensbewertung des Unternehmens zu Grunde, sodass eine sog. Investmentquote bestimmt werden kann. Dem Unternehmen ist ein Mindestdarlehen in Höhe von 250,00 € zur Verfügung zu stellen.

Der Nachrangdarlehensvertrag beinhaltet einen qualifizierten Rangrücktritt. Die Tilgung des Darlehens, die Zahlung der festen Zinsen wie auch der Bonuszinsen sowie sämtliche andere Ansprüche des Investors sind so lange und soweit ausgeschlossen, wie im Falle der Auflösung des Unternehmens die Ansprüche der nicht nachrangigen Gläubiger aus dem Vermögen des Unternehmens noch nicht erfüllt worden sind bzw. die Ansprüche einen Grund für die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens herbeiführen würden oder sich das Unternehmen in Insolvenz befindet.

Im Fall einer Kapitalerhöhung bei dem Unternehmen oder einer weiteren Schwarmfinanzierung auf der Internetplattform der OneCrowd Loans GmbH kann sich die Investmentquote des Anlegers anteilig verringern (Verwässerung).

### **Zustandekommen des Vertrages**

Um ein Nachrangdarlehen an das Unternehmen zu gewähren hat der Investor den Investmentprozess auf der Internetplattform unter [www.seedmatch.de](http://www.seedmatch.de) vollständig zu durchlaufen und das Angebot des Unternehmens auf Abschluss des Vertrages anzunehmen. Der Darlehensvertrag ist auflösend bedingt durch das Nichterreichen des angegebenen Mindestkapitalbetrages bis zum Ablauf der Angebotsfrist.

### **Mindestlaufzeit**

Die Laufzeit des Darlehens ist unbefristet. Zu den Kündigungsmöglichkeiten siehe nachfolgenden Absatz.

### **Vertragliche Kündigungsbedingungen, Vertragsstrafen**

Der Investor ist berechtigt, das partiarische Darlehen frühestens zum 31.12.2026 mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Geschäftsjahres ordentlich zu kündigen. Das Unternehmen ist berechtigt, das Darlehen frühestens zum 31.12.2029 mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Geschäftsjahres ordentlich zu kündigen. Der Investor und das Unternehmen können das Darlehen aus wichtigem Grund außerordentlich kündigen. Die außerordentlichen Kündigungsgründe sind in § 16 des Investmentvertrages zu finden. Vertragsstrafen sind nicht vorgesehen.

### **Anwendbares Recht, zuständiges Gericht**

Der Darlehensvertrag selbst und die Rechte und Pflichten aus diesem Vertrag unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Soweit der Investor Kaufmann ist, ist Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus und in Zusammenhang mit diesem Vertrag der Sitz des Unternehmens. In allen übrigen Fällen gilt der gesetzliche Gerichtsstand.

### **Sprache**

Die Vertragssprache ist Deutsch. Das Investmentangebot und der Darlehensvertrag sind in deutscher Sprache verfasst. Diese Verbraucherinformationen werden nur in deutscher Sprache zur Verfügung gestellt. Die Kommunikation zwischen den Vertragsparteien wird während der gesamten Vertragslaufzeit in deutscher Sprache erfolgen.

### **Leistungsvorbehalte**

Es gibt keinen Vorbehalt, eine in Qualität und Preis gleichwertige Leistung zu erbringen. Der Darlehensvertrag ist auflösend bedingt durch das Nichterreichen des angegebenen Mindestkapitalbetrages (Fundingschwelle) bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Der Vertrag ist ferner auflösend bedingt durch das Unterschreiten des Mindestkapitalbetrages infolge wirksamer Widerrufserklärungen durch Investoren.

### **Gesamtpreis**

Der Erwerbspreis (Investmentsumme) beträgt mindestens 250,00 €. Weitere Preisbestandteile existieren nicht.

### **Zusätzliche Liefer- und Versandkosten**

Zusätzliche Liefer- und Versandkosten werden von dem Unternehmen nicht in Rechnung gestellt.

### **Steuern**

Der Erwerb der Vermögensanlage ist von der Umsatzsteuer befreit. Im Falle von natürlichen Personen erfolgt die Besteuerung der Erträge aus dem Nachrangdarlehen für deutsche Investoren nach dem deutschen Einkommensteuergesetz.

### **Einzelheiten der Zahlung und Lieferung**

Die Zahlung erfolgt per Lastschrift. Eine Lieferung von Urkunden erfolgt nicht.

### **Zusätzliche Kosten für die Benutzung von Fernkommunikationsmitteln**

Solche Kosten werden durch das Unternehmen nicht in Rechnung gestellt.

### **Gültigkeitsdauer der Informationen / des Angebots**

Diese Information gilt bis zur Mitteilung von Änderungen. Die Möglichkeit zum Erwerb dieser Vermögensanlage besteht bis zu deren Vollplatzierung (Fundinglimit), spätestens endet die Angebotsfrist mit Ablauf des 17.06.2022 (verlängerte Fundingfrist), sofern das Angebot nicht vorzeitig beendet wird.

### **Außergerichtliche Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren**

Bei Streitigkeiten aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) betreffend Fernabsatzverträgen über Finanzdienstleistungen besteht, unbeschadet des Rechts, die Gerichte anzurufen, die Möglichkeit, die bei der Deutschen Bundesbank eingerichtete Schlichtungsstelle anzurufen. Die Verfahrensordnung ist bei der Deutschen Bundesbank erhältlich. Die Adresse lautet: Deutsche Bundesbank, Schlichtungsstelle, Wilhelm-Epstein-Str. 14, 60431 Frankfurt. Der Beschwerdeführer hat zu versichern, dass er in dieser Streitigkeit noch kein Gericht, keine Streitschlichtungsstelle und keine Gütestelle angerufen und auch keinen außergerichtlichen Vergleich geschlossen hat.

### **Bestehen eines Garantiefonds oder anderer Entschädigungsregelungen**

Es bestehen weder Garantiefonds noch andere Entschädigungsregelungen. Für die Forderungen der Investoren aus dem Darlehensvertrag besteht insbesondere keine Einlagensicherung.

## Widerrufsrecht

### Hinweis auf das Widerrufsrecht gem. § 2d VermAnlG

#### Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer Erklärung, aus der Ihr Entschluss zum Widerruf des Vertrags eindeutig hervorgeht, in Textform widerrufen. Die Frist beginnt mit Vertragsschluss, wenn der Vertrag über die Vermögensanlage einen deutlichen Hinweis auf das Widerrufsrecht enthält, einschließlich Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist; sonst beginnt die Widerrufsfrist zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie einen solchen Hinweis in Textform erhalten. Ist der Beginn der Widerrufsfrist streitig, so trifft die Beweislast den Emittenten. Das Widerrufsrecht erlischt spätestens zwölf Monate nach dem Vertragsschluss.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an: SHI GmbH, Am Zieglstadl 15, 85301 Schweitenkirchen, E-Mail: info@mybali-coffee.de, Fax: +49(0) 89 2155 15849

#### Widerrufsfolgen

Im Fall des Widerrufs sind die empfangenen Leistungen unverzüglich zurück zu gewähren. Für den Zeitraum zwischen der Auszahlung und der Rückzahlung des Anlagebetrags hat der Emittent die vereinbarte Gegenleistung gegenüber dem Anleger zu erbringen.

#### Ende der Widerrufsbelehrung

Verbraucher haben ein weiteres 14-tägiges Widerrufsrecht gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB wie folgt:

### Widerrufsbelehrung

#### Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Abschluss des Vertrags und nachdem Sie die Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie alle nachstehend unter Abschnitt 2 aufgeführten Informationen auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erhalten haben. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an: SHI GmbH, Am Zieglstadl 15, 85301 Schweitenkirchen, E-Mail: info@mybali-coffee.de, Fax: +49(0) 89 2155 15849

Die Informationen im Sinne des Abschnitts 1 Satz 2 umfassen folgende Angaben:

1. die Identität des Unternehmers; anzugeben ist auch das öffentliche Unternehmensregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer oder gleichwertige Kennung;
2. die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmers und die für seine Zulassung zuständige Aufsichtsbehörde;
3. die ladungsfähige Anschrift des Unternehmers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Unternehmer und dem Verbraucher maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
4. die wesentlichen Merkmale der Finanzdienstleistung sowie Informationen darüber, wie der Vertrag zustande kommt;
5. den Gesamtpreis der Finanzdienstleistung einschließlich aller damit verbundenen Preisbestandteile sowie alle über den Unternehmer abgeführten Steuern oder, wenn kein genauer Preis angegeben werden kann, seine Berechnungsgrundlage, die dem Verbraucher eine Überprüfung des Preises ermöglicht;
6. gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten sowie einen Hinweis auf mögliche weitere Steuern oder Kosten, die nicht über den Unternehmer abgeführt oder von ihm in Rechnung gestellt werden;

7. den Hinweis, dass sich die Finanzdienstleistung auf Finanzinstrumente bezieht, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die der Unternehmer keinen Einfluss hat, und dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind;
8. eine Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
9. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung;
10. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den der Verbraucher im Fall des Widerrufs für die erbrachte Leistung zu zahlen hat, sofern er zur Zahlung von Wertersatz verpflichtet ist (zugrundeliegende Vorschrift: § 357a des Bürgerlichen Gesetzbuchs);
11. die Mindestlaufzeit des Vertrags, wenn dieser eine dauernde oder regelmäßig wiederkehrende Leistung zum Inhalt hat;
12. die vertraglichen Kündigungsbedingungen einschließlich etwaiger Vertragsstrafen;
13. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Unternehmer der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrags zugrunde legt;
14. eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
15. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in dieser Widerrufsbelehrung genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Unternehmer verpflichtet, mit Zustimmung des Verbrauchers die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
16. den Hinweis, ob der Verbraucher ein außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren, dem der Unternehmer unterworfen ist, nutzen kann, und gegebenenfalls dessen Zugangsvoraussetzungen.

#### **Widerrufsfolgen**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

#### **Ende der Widerrufsbelehrung**